

... UN  
... 0402

se Contrato Privado de Cesión de Derechos y Acciones  
sobre un Inmueble.-

En Ciudad del Este, Capital del Departamento de Alto Paraná, República del Paraguay, a los CINCO días del mes de MAYO del año dos mil diez y ocho.- Entre el señor **JORGE ALBERTO CENTURION PEREIRA**, con Cédula de Identidad Civil N° 1.549.091, de nacionalidad paraguaya, estado civil soltero, domiciliado en esta Ciudad; en adelante denominado **EL CEDENTE**, por una parte, y por la otra parte la señora **ESTANISLAA TALAVERA PENAYO**, con Cédula de Identidad Civil N° 2.630.396, de estado civil soltera, de nacionalidad paraguaya, domiciliada en esta Ciudad, en adelante denominada **LA CESIONARIA**.- Son mayores de edad, hábiles, quienes cumplieron con las leyes de carácter personal y acreditan sus identidades con los documentos expresados. Y convienen en celebrar el presente **CONTRATO PRIVADO DE CESION DE DERECHOS Y ACCIONES SOBRE UN INMUEBLE**, estableciendo las cláusulas y condiciones siguientes: -----

**PRIMERA:** El señor **JORGE ALBERTO CENTURION PEREIRA**, dice que en forma **LIBRE, CONSCIENTE Y VOLUNTARIAMENTE, CEDE Y TRANSFIERE** a favor de la señora **ESTANISLAA TALAVERA PENAYO**, todos los Derechos y Acciones que le corresponde o pudiera corresponder sobre **UN (1) Inmueble** que dice ser de su propiedad, con todo lo en el existente, clavado, plantado y adherido, ubicado en el **Barrio San Roque del Distrito de Ciudad del Este, identificado como Lote N° 1, de la Manzana N° 5 (cerca de la Iglesia San Cayetano)** y la cesionaria manifiesta que lo recibe en plena conformidad y aceptación.-----

**SEGUNDA:** La presente Cesión y Transferencia se realiza por la suma única de **DOCE MILLONES DE GUARANIES (Gs. 12.000.000)**, suma de dinero que el Cedente declara haber recibido en efectivo, íntegramente de manos de la Cesionaria antes de este acto, sirviendo el presente instrumento de suficiente recibo carta de pago en forma.-----

**TERCERA:** El cedente desiste de todos sus derechos de propiedad, posesión y dominio sobre dicho inmueble y los transmite a la cesionaria, quien manifiesta que lo recibe en plena conformidad y aceptación, pudiendo al efecto introducir mejoras en el mismo, y realizar cualquier tipo de actos



REPUBLICA DEL PARAGUAY  
Cédula de Identidad Civil

APELLIDOS  
TALAVERA

FECHA DE VENCIMIENTO  
26-03-2034

NOMBRES  
RAMONA ISABEL

DONANTE  
SI



Ramona Isabel Talavera

FECHA DE NACIMIENTO  
29-09-1994

SEXO  
FEMENINO

LUGAR DE NACIMIENTO  
CIUDAD DEL ESTE

N° 6984013

ESTADO CIVIL

SO

NACIONALIDAD

PARAGUAYA

FECHA DE EMISIÓN

26-03-2024

Christian Javier Ramirez A  
Comisario Principal MCP  
Jefe Dpto. Identificaciones



IC

501-26022001-174-001-464

UBICACIÓN

PN-10-01-501-013



AA0190359

INPRYAA019035996984013<0207<<<  
9409293F3403266PRY<<<<<<<<<<<<<2  
TALAVERA<<RAMONA<ISABEL<<<<<<<<



VENTA  
De  
Bebidas







Gladiator  
COMPRESSOR