



# COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

## OBRA: VIVIENDA FAMILIAR (PROYECTO)

UBICACIÓN: CALLE C/ CALLE EXISTENTE - BARRIO SAN FRANCISCO  
 PROPIETARIO: RENALDO MARTINEZ ROA Pat. No. : 1308  
 DIRECCIÓN: CIUDAD PDTE. FRANCO Pat. No. :  
 PROF. PROYECTISTA: ING. ENRIQUE JARA LOPEZ Pat. No. : 1308  
 DIRECCIÓN: PDTE. FRANCO  
 PROF. CALCULISTA: ING. ENRIQUE JARA LOPEZ  
 DIRECCIÓN: PDTE. FRANCO  
 PROF. CONSTRUCTOR: PDTE. FRANCO  
 DIRECCIÓN: 490.04 m2  
 SUP. TERRENO: 37.92 m2 -  
 SUP. A CONSTRUIR:

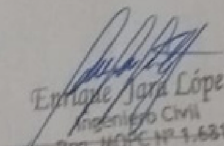
LOTE N° 2 MANZANA "A"

RUBROS	COMP. MET	P. UNITARIO	P. TOTAL
Excavación y carga de cemento P.B.C	3.000 M3 -	160.000 -	480.000 -
Nivelación 0,30 cm	9.000 M2 -	35.000 -	315.000 -
Aislación Asfáltica Horizontal	6.000 M2 -	12.000 -	72.000 -
Contrapiso de Cascote	37.920 M2 -	15.000 -	568.800 -
Piso Cerámico	37.920 M3 -	20.000 -	758.400 -
Pared de Mampostería	112.000 M2 -	35.000 -	3.920.000 -
Techo de Fibrocemento	40.000 M3 -	15.000 -	600.000 -
Instalación Eléctrica	GLOBAL	0 -	1.000.000 -
Aberturas de Madera	12.000 M2 -	80.000 -	960.000 -
Instalación Sanitaria	GLOBAL	0 -	2.000.000 -
Pintura al Agua	45.000 M2 -	6.000 -	270.000 -
Pinturas Sintéticas	GLOBAL	0 -	700.000 -
			11.844.200 -

**TOTAL GUARANIES:** \_\_\_\_\_

**SON GUARANIES:** ONCE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS.

**NOTA:** SE DEJA CONSTANCIA QUE LA OBRA SERA EJECUTADA EN FORMA ADMINISTRATIVA POR EL/LA PROPIETARIO/A, LIBERANDO AL PROFESIONAL PROYECTISTA EL PAGO DE IMPUESTO MUNICIPAL, I.V.A., RENTA, ETC.

  
 Enrique Jara López  
 Ingeniero Civil  
 Reg. MOFC N° 1.681  
 PROFESIONAL

A. PROPIETARIO/A *RAAD*

Municipalidad de Pdte. Franco  
 Dpto. de Obras y Urbanismo

## APROBADO

Resolución N° 1967/17

Ext. 5610    Fecha: 08-11-17



RESOLUCIÓN N° 5.967/2017 I.M.

POR LA CUAL SE APRUEBAN LOS PLANOS Y PLANILLAS DE OBRA PARA EL PROYECTO DE VIVIENDA FAMILIAR, EN UNA FRACCIÓN DE TERRENO PROPIEDAD MUNICIPAL OCUPADO POR EL SR. REINALDO MARTINEZ ROA, CON C.I. N° 2.998.134, IDENTIFICADO COMO LOTE N° 2, MANZANA "A", UBICADO SOBRE CALLE C/ CALLE EXISTENTE DEL BARRIO SAN FRANCISCO DE ESTA CIUDAD.-----

Ciudad Presidente Franco, 21 de Noviembre del 2.017.-

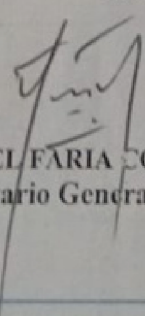
**VISTO:** La presentación realizada por el Sr. **Reinaldo Martínez Roa, con C.I. N° 2.998.134**, según Expediente N° 5.610/17 de fecha 08/11/17, en la que solicita la Aprobación de los Planos y Planillas de Obra para el Proyecto de Vivienda Familiar, con una superficie a Construir de 37,92 m<sup>2</sup>.

**CONSIDERANDO:** Que la Ley 396610 Orgánica Municipal, en su Capítulo III Normas Generales sobre Construcciones e Instalaciones, en su Art. 235, Régimen General de Construcciones.... toda persona interesada en construir, ampliar, reformar o demoler una obra deberá obtener previamente un permiso de la Municipalidad y ajustarse a las normas establecidas en las leyes y en las ordenanzas..... y el informe del Departamento de Obras y Urbanismo menciona que los Planos y Planillas presentados, se encuentran dentro de las disposiciones Legales y Técnicas vigentes;  
**POR TANTO:**

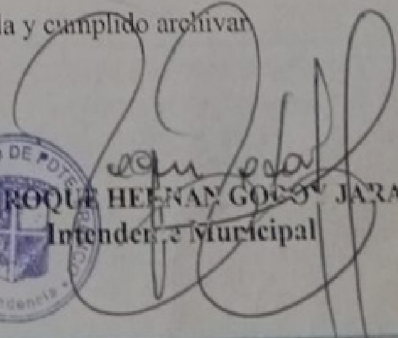
**EL INTENDENTE MUNICIPAL DE CIUDAD PRESIDENTE FRANCO, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES RESUELVE:**

1.º) Aprobar los Planos y Planillas de Obra para el Proyecto de Vivienda Familiar, con una superficie a Construir de 37,92 m<sup>2</sup>, en una Fracción de Terreno Propiedad Municipal ocupado por el Sr. **Reinaldo Martínez Roa, con C.I. N° 2.998.134**, inmueble identificado como **Lote N° 2, Manzana "A"**, ubicado sobre Calle c/ Calle Existente del Barrio San Francisco de esta Ciudad, cuyo importe a la Construcción asciende a la suma de **Gs 139.916-** que fue abonado en la Tesorería Municipal según **Factura de Pago N°: 1013048.-**

2.º) Comunicar a quienes corresponda y cumplido archivar

  
ÁNGEL FARIA COLMAN  
Secretario General



  
ROQUE HEENAN GODDY JARA  
Intendente Municipal



