

CONTRATO PR

RATO DE: COMPROMISO DE TRANSFERENCIA D

GADO POR: GRACIELA MORAL PAREDES.=

OR DE: FIDELINA MEZA GONZALEZ.=

2021.=

* * * * *

Amada C. Gutiérrez Ramírez
Notaria y Escribana Pública
Registro N° 1024

CONTRATO PRIVADO DE COMPROMISO DE TRANSFERENCIA DE FRACCION DE INMUEBLE QUE OTORGA LA SEÑORA GRACIELA MORAL PAREDES A FAVOR DE LA SEÑORA FIDELINA MEZA GIMENEZ.- En la Ciudad de Curuguaty, del Departamento de Canindeyú, República del Paraguay, a los veinte y dos días del mes de diciembre del año Dos mil veinte y uno, comparecen: por una parte, la señora GRACIELA MORAL PAREDES, paraguaya, con Cedula de Identidad N° 4.174.332, soltera, domiciliada en la Ciudad de Curuguaty, del Departamento de Canindeyú, y por la otra parte la señora FIDELINA MEZA GIMENEZ, paraguaya, con Cedula de Identidad N° 6.053.848, soltera, domiciliada en la Colonia Laguna Pacoba, del Distrito de Yasy Cañy, del Departamento de Canindeyú.-Las comparecientes convienen en celebrar un Contrato Privado de COMPROMISO DE TRANSFERENCIA de una Fracción de Inmueble que se registrá por las siguientes cláusulas y condiciones.- PRIMERA: La señora GRACIELA MORAL PAREDES, Dice: Que por este acto SE OBLIGA A TRANSFERIR UNA FRACCION DE INMUEBLE a favor de la señora FIDELINA MEZA GIMENEZ, ubicado en la Colonia Itandey, individualizado como parte del Lote N° 70, Fracción Resto, designado como Matricula N° S11/969, del Distrito de Yasy Cañy; cuyas medidas son: frente y contra frente miden 10 metros, y de fondo en ambos costados miden 40 metros. La Superficie es de 400 m2 (CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS).- Le corresponde el Padrón N° 811 del Distrito de Yasy Cañy.- Corresponde el Inmueble a la señora GRACIELA MORAL PAREDES, por compra hecha del señor Rubén Dario González Jacquet según así consta en el contrato de compromiso de transferencia de inmueble de fecha 27 de octubre de 2021, certificada por la Escribana Publica Amada C. Gutiérrez Ramirez con hoja de Certificación N° 000227612 de la Serie PJE-2021.- SEGUNDA: El precio fijado de común acuerdo entre las partes es de Gs. 30.000.000 (TREINTA MILLONES DE GUARANIES), suma que la señora GRACIELA MORAL PAREDES, manifiesta haber recibido íntegramente, de manos de la señora FIDELINA MEZA GIMENEZ, en dinero en efectivo, sirviendo el presente instrumento de suficiente recibo y constancia de pago en forma.- TERCERA: Manifiesta la señora GRACIELA MORAL PAREDES que es legítimo propietario del inmueble; y que no existen terceras personas en condiciones de objetar la validez del presente acto jurídico y en caso

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es fiel reflejo del original a la vista CONSTE



Amada C. Gutiérrez Ramírez
Notaria y Escribana Pública
Registro N° 1024

CONTRATO PRIVADO

CONTRATO DE: COMPROMISO DE TRANSFERENCIA DE FRACCION DE INMUEBLE.=

OTORGADO POR: GRACIELA MORAL PAREDES.=

A FAVOR DE: FIDELINA MEZA GONZALEZ.=

AÑO: 2021.=

Calle 14 de Mayo c/ Tacuary
Tel. Ofic.: (048) 210 533 - Cel.: (0961) 537 131
E-mail: estudionotarialgutierrez@hotmail.com
Curuguaty - Dpto. Canindeyú
Paraguay

Amada C. Gutiérrez Ramírez
Notaria y Escribana Pública
Registro N° 1024

de que existieren se hace responsable por daños y perjuicios.- BAJO TALES CONDICIONES se formaliza el presente compromiso de transferencia de Fracción de Inmueble, que de conformidad, así la otorgan y firman; previa lectura y ratificación, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha de su otorgamiento, pactando expresamente la Jurisdicción y Competencia de los Tribunales Ordinarios de Canindeyú.-

Graciela Moral Paredes
GRACIELA MORAL PAREDES
Cedente

Fidelina Meza Gimenez
FIDELINA MEZA GIMENEZ
Cesionario

Le Corresponde la Hoja de Certificación de Firmas Serie *PJE-2021* N° *379090* Conste



MUNICIPALIDAD DE YASY CAÑY
Yasy Cañy - Canindeyú - Paraguay
COMPROBANTE DE INGRESO

R.U.C.: 80026544-0
Serie A 00001
N° 0052642

Contribuyente: **MEZA GIMENEZ, FIDELINA C.I.:6053848 RUC:**
Cedula: 6053848 RUC:
Dirección: **YASY CAÑY - CANINDEYU**

Fecha: **Viernes, 19-Julio-2024**
Concepto:

Codigo	Descripción	Cantidad	Importe
112004	PATENTE DE RODADOS - VEHICULOS	1	30.000
119008	CONTRIBUCION ESPECIAL AL PAT. RODADOS LEY 3956	1	5.000
119099	CONTRIBUCION ESPECIAL PARA ENTIDADES DEPORTIVAS	1	5.000
141010	DISTINTIVOS Y PRECINTAS DE AUTOMOTORES	1	5.000
142016	SERVICIOS TECNICOS Y ADMINISTRATIVOS EN GRAL.	1	25.000
****			25.000

Concepto: **ST WAGON Marca:TOYOTA Modelo:CALDINA Chapa:WHBU094 Chasis:ZZ12410024049 NEGRO UTILICEN CINTURON DE SEGURIDAD, Año Fab.2005 Año/s:2023/2024**

Liquidado por **Cobrado por *****90.000**

Son Gs. **Noventa mil**
Grafica Progress - RUC: 2442566-3
14 de Mayo c/ Carlos A. López - Curuguaty - Canindeyú
Cel.: (0983) 824237

5000 Hojas Impresas =
del 05/2001 al 05/2000 - 07/2024
ARCHIVO CONTABLENTE

MUNICIPALIDAD DE YASY CAÑY
Yasy Cañy - Canindeyú - Paraguay
COMPROBANTE DE INGRESO

R.U.C.: 80026544-0
Serie A 00001
N° 0052644

Contribuyente: **MEZA GIMENEZ, FIDELINA C.I.:6053848 RUC:**
Cedula: 6053848 RUC:
Dirección: **YASY CAÑY - CANINDEYU**

Fecha: **Viernes, 19-Julio-2024**
Concepto:

Codigo	Descripción	Cantidad	Importe
113012	REGISTRO DE CONDUCIR (PARTICULAR - PERFORACION)	1	25.000
191008	OPACI - RETENCIONES POR REGISTROS	1	5.000

Concepto:

Liquidado por **Cobrado por *****30.000**

Son Gs. **Trinta mil**
Grafica Progress - RUC: 2442566-3
14 de Mayo c/ Carlos A. López - Curuguaty - Canindeyú
Cel.: (0983) 824237

5000 Hojas Impresas =
del 05/2001 al 05/2000 - 07/2024
ARCHIVO CONTABLENTE