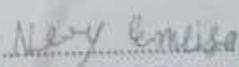
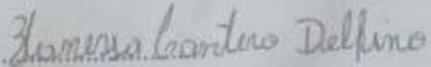


CONTRATO DE SERVICIOS.

En Ciudad del Este, 09 de setiembre del 2023. Entre la Señora **NORA ELIZABETH VEGA ORTELLADO** con C.I. N° 4.363.403, en su carácter de propietaria por una parte, y el señor **NERY MIGDONIO ENCISO CASTELBI**, paraguayo, nacido en fecha 30 de julio del 1994 en Yhu, con C.I. N° 6.342.165 y su concubina la señora **VANESSA CANTERO DELFINO**, paraguaya, nacida en fecha 16 de abril del 1988 en Hernandarias, con C.I. N° 7.911.002, por la otra parte, se ha convenido en celebrar el presente contrato de servicio consistente en limpieza, cultivo, cuidado de los animales (aves) existentes en la propiedad como así también la manutención de un lote propiedad y donde reside la señora **NORA ELIZABETH VEGA ORTELLADO** y familia. **PRIMERO:** La señora **NORA ELIZABETH VEGA ORTELLADO** en el carácter invocado, autoriza el ingreso a su propiedad únicamente al señor **NERY MIGDONIO ENCISO CASTELBI** y su concubina la señora **VANESSA CANTERO DELFINO**, ubicada en el Barrio Don Bosco, a orillas del río Acaray. **SEGUNDO:** El presente contrato de servicio será válido desde el 09 de setiembre de 2023 hasta el 09 de setiembre del 2024 con una duración de (1) Año, plazo fijado por ambas partes para el término de los servicios. El señor **NERY MIGDONIO ENCISO CASTELBI** y su concubina la señora **VANESSA CANTERO DELFINO** percibirá como remuneración por el servicio prestado la suma de guaraníes un millón quinientos mil (Gs. 1.500.000) para lo cual se le expedirá recibo de pago. **TERCERO:** El señor **NERY MIGDONIO ENCISO CASTELBI** y su concubina la señora **VANESSA CANTERO DELFINO** están autorizados de permanecer en el inmueble referido más arriba, en la casa contigua a la propietaria, dedicándose a mantener limpio las instalaciones y conservarlas en buen estado (postes y alambrados), así también mantenerlo limpio libre de malezas el césped, las plantas (flores y frutales), las gallinas y gansos cuidados, por el plazo fijado, como así también las herramientas utilizadas estarán a cargo y custodia de los mismos, caso de extravío deberán abonar la suma correspondiente. **CUARTO:** El señor **NERY MIGDONIO ENCISO CASTELBI** y su concubina la señora **VANESSA CANTERO DELFINO** no podrán introducir mejoras algunas en la propiedad como así también el ingreso de personas extrañas sin el consentimiento previo de la propietaria **NORA E. VEGA ORTELLADO**, si hubieren realizado alguna mejora sin el requisito establecido, la misma quedará en beneficio del inmueble, no teniendo derecho a reclamo contra la propietaria. **QUINTO:** El presente contrato de servicio es personal e intransferible y tampoco el presente contrato privado podrá ser cedido a favor de terceros. **SEXTO:** La falta de cumplimiento por parte del señor **NERY MIGDONIO ENCISO CASTELBI** y su concubina la señora **VANESSA CANTERO DELFINO** de las cláusulas de este contrato, producirá automáticamente la caducidad del presente contrato de servicios, facultando a la propietaria **NORA E. VEGA ORTELLADO** a exigir de pleno derecho, la indemnización por el perjuicio causado sin necesidad de requerimiento judicial o extrajudicial. **SEPTIMO:** Para todos los efectos legales y procesales que pudieren surgir de cumplimiento del presente contrato, las partes contratantes se sometan a la Jurisdicción de los Tribunales del Alto Paraná, con asiento en esta ciudad. Bajo tales cláusulas y condiciones qued formalizado el presente contrato a cuyo fiel cumplimiento se obligan las partes conforme y con arreglo a derecho, suscribiendo en prueba de su conformidad las parte en dos ejemplares de un mismo tenor y aun solo efecto en el mismo lugar y fecha de su otorgamiento.-

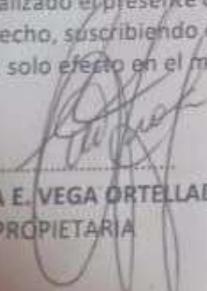

NORA E. VEGA ORTELLADO
PROPIETARIA

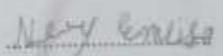

NERY MIGDONIO ENCISO CASTELBI
CONTRATADO

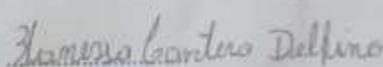

VANESSA CANTERO DELFINO
CONTRATADA

CONTRATO DE SERVICIOS.

En Ciudad del Este, 09 de setiembre del 2023. Entre la Señora **NORA ELIZABETH VEGA ORTELLADO** con C.I. N° 4.363.403, en su carácter de propietaria por una parte, y el señor **NERY MIGDONIO ENCISO CASTELBI**, paraguayo, nacido en fecha 30 de julio del 1994 en Yhu, con C.I. N° 6.342.165 y su concubina la señora **VANESSA CANTERO DELFINO**, paraguaya, nacida en fecha 10 de abril del 1988 en Hernandarias, con C.I. N° 7.911.002, por la otra parte, se ha convenido en celebrar el presente contrato de servicio consistente en limpieza, cultivo, cuidado de los animales (aves) existentes en la propiedad como así también la manutención de un lote propiedad y donde reside la señora **NORA ELIZABETH VEGA ORTELLADO** y familia. **PRIMERO:** La señora **NORA ELIZABETH VEGA ORTELLADO** en el carácter invocado, autoriza el ingreso a su propiedad únicamente al señor **NERY MIGDONIO ENCISO CASTELBI** y su concubina la señora **VANESSA CANTERO DELFINO**, ubicada en el Barrio Don Bosco, a orillas del río Acaray. **SEGUNDO:** El presente contrato de servicio será válida desde el 09 de setiembre de 2023 hasta el 09 de setiembre del 2024 con una duración de (1) Año, plazo fijado por ambas partes para el término de los servicios. El señor **NERY MIGDONIO ENCISO CASTELBI** y su concubina la señora **VANESSA CANTERO DELFINO** percibirá como remuneración por el servicio prestado la suma de guaraníes un millón quinientos mil (Gs. 1.500.000) para lo cual se le expedirá recibo de pago. **TERCERO:** El señor **NERY MIGDONIO ENCISO CASTELBI** y su concubina la señora **VANESSA CANTERO DELFINO** están autorizados de permanecer en el inmueble referido más arriba, en la casa contigua a la propietaria, dedicándose a mantener limpio las instalaciones y conservarlas en buen estado (postes y alambros), así también mantenerlo limpio libre de malezas el césped, las plantas (flores y frutales), las gallinas y gansos cuidados, por el plazo fijado, como así también las herramientas utilizadas estarán a cargo y custodia de los mismos, caso de extravío deberán abonar la suma correspondiente. **CUARTO:** El señor **NERY MIGDONIO ENCISO CASTELBI** y su concubina la señora **VANESSA CANTERO DELFINO** no podrán introducir mejoras algunas en la propiedad como así también el ingreso de personas extrañas sin el consentimiento previo de la propietaria **NORA E. VEGA ORTELLADO**, si hubieren realizado alguna mejora sin el requisito establecido, la misma quedara en beneficio del inmueble, no teniendo derecho a reclamo contra la propietaria. **QUINTO:** El presente contrato de servicio es personal e intransferible y tampoco el presente contrato privado podrá ser cedido a favor de terceros. **SEXTO:** La falta de cumplimiento por parte del señor **NERY MIGDONIO ENCISO CASTELBI** y su concubina la señora **VANESSA CANTERO DELFINO** de las cláusulas de este contrato, producirá automáticamente la caducidad del presente contrato de servicios, facultando a la propietaria **NORA E. VEGA ORTELLADO** a exigir de pleno derecho, la indemnización por el perjuicio causado sin necesidad de requerimiento judicial o extrajudicial. **SEPTIMO:** Para todos los efectos legales y procesales que pudieren surgir del cumplimiento del presente contrato, las partes contratantes se sometan a la Jurisdicción de los Tribunales del Alto Paraná, con asiento en esta ciudad. Bajo tales cláusulas y condiciones queda formalizado el presente contrato a cuyo fiel cumplimiento se obligan las partes conforme y con arreglo a derecho, suscribiendo en prueba de su conformidad las parte en dos ejemplares de un mismo tenor y aun solo efecto en el mismo lugar y fecha de su otorgamiento.-


NORA E. VEGA ORTELLADO
PROPIETARIA


NERY MIGDONIO ENCISO CASTELBI
CONTRATADO


VANESSA CANTERO DELFINO
CONTRATADA



REPUBLICA DEL PARAGUAY
Cédula de Identidad Civil

APELLIDOS, NOMBRES
**CANTERO DELFINO
VANESSA**

FECHA DE NACIMIENTO
16-04-1988

LUGAR DE NACIMIENTO
HERNANDARIAS

FECHA DE VENCIMIENTO
23-08-2025

SEXO
Femenino



Vanessa Cantero Delfino

7911002



REPUBLICA DEL PARAGUAY
Cédula de Identidad Civil

APELLIDOS, NOMBRES
**DOS REIS OLIVEIRA
RAIANE CRISTINA**
FECHA DE NACIMIENTO
26-04-1997
LUGAR DE NACIMIENTO
SAN ALBERTO
FECHA DE VENCIMIENTO
17-11-2026



7461031

SEXO
Femenino

Raiane C

FIRMA INTERESADO





PRIVADA
ENTRADA
GRANJAS
7907
3528